**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Комсомольская, д. 4**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 42215.48 |
| Начислено согласно тарифов | 82704.34 |
| Оплачено | 57790.87 |
| Сальдо на конец периода | 67082.18 |
| Амортизация | 256.54 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 742.40 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 500.00 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 6 161.17 |
| Использование ГСМ | 220.98 |
| Материальные расходы | 2 176.14 |
| Общехозяйственные расходы | 3 061.37 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 041.30 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 409.90 |
| ОДН по электроэнергии | 3 383.64 |
| Окашивание придомовой территории | 224.77 |
| Оплата труда | 67 284.39 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 296.20 |
| Прочие расходы | 1 261.65 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 15.64 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 271.41 |
| Ремонт системы отопления | 2 488.93 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 152.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |