**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Комсомольская, д. 12**

**за период январь – декабрь 2016 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 47421.01 |
| Начислено согласно тарифов | 532117.86 |
| Оплачено | 524090.62 |
| Сальдо на конец периода | 55448.25 |
| Амортизация | 384.35 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 84094.05 |
| Замена трубопровода | 6538.69 |
| Изготовление и установка лавочек | 3114.35 |
| Использование ГСМ | 2177.02 |
| Материальные расходы | 8113.42 |
| Общехозяйственные расходы | 27118.45 |
| Окашивание придомовой территории | 184.23 |
| Оплата труда | 274218.14 |
| Посыпка придомовой территории песком | 221 |
| Прочие расходы | 9661.8 |
| Ремонт мягкой кровли | 8125.54 |
| Ремонт плиты входа в подъезд | 1080 |
| Ремонт полов в подъезде | 370 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 790.29 |
| Смена вентиля | 1695.35 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 5918 |
| Транспортные услуги | 5285.2 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 387.2 |