**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Комсомольская, д. 10**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 93219.44 |
| Начислено согласно тарифов | 111632.01 |
| Оплачено | 76600.29 |
| Сальдо на конец периода | 128251.16 |
| Амортизация | 345.91 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 136.41 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 10 112.84 |
| Изготовление и установка слива | 2 715.60 |
| Использование ГСМ | 1 685.39 |
| Материальные расходы | 3 197.53 |
| Общехозяйственные расходы | 4 127.86 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 752.40 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 552.72 |
| ОДН по электроэнергии | 4 562.42 |
| Окашивание придомовой территории | 132.94 |
| Оплата труда | 121 632.38 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 441.00 |
| Прочие расходы | 1 900.19 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 21.09 |
| Ремонт канализации | 1 470.26 |
| Ремонт системы отопления | 450.31 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 3 751.42 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 912.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 1 496.00 |
| Транспортные услуги | 4 012.00 |