**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 2-ая Парковая, д. 8**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 48901.96 |
| Начислено согласно тарифов | 371877.27 |
| Оплачено | 370899.09 |
| Сальдо на конец периода | 49929.69 |
| Амортизация | 1 154.42 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 43 845.79 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 33 754.02 |
| Использование ГСМ | 1 701.44 |
| Материальные расходы | 5 458.58 |
| Общехозяйственные расходы | 13 777.98 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 9 186.80 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 1 844.79 |
| ОДН по электроэнергии | 15 228.19 |
| Окашивание придомовой территории | 41.83 |
| Оплата труда | 189 838.29 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 477.20 |
| Прочие расходы | 5 671.13 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 70.38 |
| Ремонт системы отопления | 4 595.99 |
| Ремонт системы ХВС и ГВС | 4 183.68 |
| Ремонт системы холодного водоснабжения | 321.58 |
| Ремонт шиферной кровли | 230.83 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 3 528.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 10 472.00 |
| Транспортные услуги | 6 587.50 |
| Штукатурка стен в подъезде | 245.00 |