**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 2-ая Парковая, д. 6**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 111459.52 |
| Начислено согласно тарифов | 427057.49 |
| Оплачено | 378718.68 |
| Сальдо на конец периода | 159843.61 |
| Амортизация | 1 324.38 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 50 300.72 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 38 723.18 |
| Использование ГСМ | 1 678.17 |
| Материальные расходы | 5 788.38 |
| Общехозяйственные расходы | 15 806.12 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 10 539.37 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 2 116.38 |
| ОДН по электроэнергии | 17 470.04 |
| Окашивание придомовой территории | 284.27 |
| Оплата труда | 223 986.63 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 852.54 |
| Прочие расходы | 6 413.97 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 80.74 |
| Ремонт двери | 1 659.15 |
| Ремонт канализации | 859.10 |
| Ремонт подъезда | 7 050.71 |
| Ремонт системы отопления | 10 065.70 |
| Ремонт шиферной кровли | 290.00 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 6 408.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 17 952.00 |
| Транспортные услуги | 2 690.00 |
| Установка двери | 5 825.67 |