**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 1-ая Парковая, д. 21**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 16700.53 |
| Начислено согласно тарифов | 82802.66 |
| Оплачено | 70494.66 |
| Сальдо на конец периода | 29019.57 |
| Амортизация | 257.10 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 762.75 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 515.75 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 1 375.71 |
| Использование ГСМ | 358.46 |
| Материальные расходы | 1 968.20 |
| Общехозяйственные расходы | 3 067.76 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 045.57 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 410.78 |
| ОДН по электроэнергии | 3 390.73 |
| Окраска козырьков | 720.00 |
| Оплата труда | 59 455.43 |
| Прочие расходы | 1 282.58 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 15.67 |
| Ремонт двери | 218.41 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 276.86 |
| Ремонт системы отопления | 1 084.06 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 320.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |