**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 1-ая Парковая, д. 17**

**за период январь – декабрь 2018 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис Лесной»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 13561.27 |
| Начислено согласно тарифов | 83690.23 |
| Оплачено | 69887.99 |
| Сальдо на конец периода | 27374.66 |
| Амортизация | 259.79 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 9 867.42 |
| Захоронение бытовых отходов (ТБО) | 7 596.30 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 1 928.86 |
| Использование ГСМ | 1 505.16 |
| Материальные расходы | 2 314.59 |
| Общехозяйственные расходы | 3 100.67 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 067.46 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 415.19 |
| ОДН по электроэнергии | 3 427.08 |
| Окраска козырьков | 240.00 |
| Оплата труда | 124 148.50 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 147.01 |
| Прочие расходы | 1 347.15 |
| Реконструкция контейнеров для ТБО и контейнерных площадок | 15.84 |
| Ремонт двери узла управления | 967.98 |
| Ремонт крыльца | 3 718.13 |
| Ремонт полов в подъезде | 521.97 |
| Ремонт системы горячего водоснабжения | 276.86 |
| Ремонт системы отопления | 4 563.63 |
| Техническое обследование систем вентиляции | 1 068.00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992.00 |