**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 5**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 17858,03 |
| Начислено согласно тарифов | 75738,35 |
| Оплачено | 72147,27 |
| Сальдо на конец периода | 21449,11 |
| Амортизация | 182,84 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 371,54 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 6 106,24 |
| Использование ГСМ | 985,11 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 997,57 |
| Общехозяйственные расходы | 3 014,55 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 268,19 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 463,66 |
| ОДН по электроэнергии | 3 400,17 |
| Окашивание придомовой территории | 109,96 |
| Окраска козырьков | 287,97 |
| Опиловка деревьев | 91,02 |
| Оплата труда | 84 387,28 |
| Покраска газовых труб | 73,20 |
| Покраска козырьков | 65,74 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 090,93 |
| Ремонт полов в подъезде | 108,00 |
| Ремонт ступеней | 82,50 |
| Ремонт шиферной кровли | 541,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 3 984,28 |