**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 4**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 28418,49 |
| Начислено согласно тарифов | 78262,37 |
| Оплачено | 82799,57 |
| Сальдо на конец периода | 23881,29 |
| Амортизация | 188,88 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 817,17 |
| Замена трубопровода | 1 143,35 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 3 125,04 |
| Изготовление и установка коробов и вентиляционных труб | 7 239,00 |
| Использование ГСМ | 295,00 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 961,51 |
| Общехозяйственные расходы | 3 115,05 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 343,77 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 479,08 |
| ОДН по электроэнергии | 3 513,47 |
| Окашивание придомовой территории | 108,16 |
| Опиловка деревьев | 51,75 |
| Оплата труда | 79 177,16 |
| Покраска газовых труб | 161,00 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,26 |
| Прочие расходы | 1 246,83 |
| Ремонт полов в подъезде | 57,60 |
| Ремонт шиферной кровли | 580,60 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 7 967,00 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 120,00 |