**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 3**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 15851,13 |
| Начислено согласно тарифов | 75591,00 |
| Оплачено | 71317,38 |
| Сальдо на конец периода | 20124,75 |
| Амортизация | 182,46 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 345,51 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 5 112,74 |
| Использование ГСМ | 1 579,88 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 1 027,62 |
| Общехозяйственные расходы | 3 008,71 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 263,78 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 462,73 |
| ОДН по электроэнергии | 3 393,55 |
| Окашивание придомовой территории | 106,56 |
| Оплата труда | 91 362,91 |
| Покраска газовых труб | 73,20 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 149,53 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 057,35 |
| Ремонт двери | 176,07 |
| Ремонт подъезда | 21 950,91 |
| Ремонт полов в подъезде | 441,50 |
| Ремонт ступеней | 67,05 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 274,28 |