**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Школьная, д. 1**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 146249,36 |
| Начислено согласно тарифов | 884302,08 |
| Оплачено | 813645,17 |
| Сальдо на конец периода | 216906,27 |
| Амортизация | 187,08 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 685,01 |
| Замена трубопровода | 601,40 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 5 112,74 |
| Использование ГСМ | 1 112,41 |
| Крепление коробов вентиляции | 243,00 |
| Материальные расходы | 1 131,95 |
| Общехозяйственные расходы | 3 085,25 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 321,37 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 474,50 |
| ОДН по электроэнергии | 3 479,88 |
| Окашивание придомовой территории | 78,26 |
| Оплата труда | 123 960,79 |
| Покраска газовых труб | 109,80 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 149,53 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие расходы | 1 123,24 |
| Ремонт подъезда | 13 712,25 |
| Ремонт полов в подъезде | 1 050,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 290,28 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 120,00 |