**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Пионерская, д. 6**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 74338,42 |
| Начислено согласно тарифов | 868968,98 |
| Оплачено | 866183,82 |
| Сальдо на конец периода | 77123,58 |
| Амортизация | 2 097,85 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 153 416,11 |
| Замена патрона | 38,00 |
| Замена трубопровода | 3 041,65 |
| Изготовление и установка слива | 5 567,83 |
| Использование ГСМ | 2 902,43 |
| Материальные расходы | 8 483,50 |
| Общехозяйственные расходы | 34 587,05 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 26 023,59 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 5 319,38 |
| ОДН по электроэнергии | 39 011,04 |
| Окашивание придомовой территории | 673,60 |
| Опиловка деревьев | 33,10 |
| Оплата труда | 319 912,47 |
| Покраска газовых труб | 236,64 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 1 827,54 |
| Посыпка придомовой территории песком | 112,50 |
| Прочие работы | 3,22 |
| Прочие расходы | 12 349,99 |
| Ремонт вентиляционной шахты | 1 140,00 |
| Ремонт козырька | 135,62 |
| Ремонт освещения | 87,00 |
| Смена вентиля | 565,69 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 60 000,00 |
| Транспортные услуги | 4 198,84 |