**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 8**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 2948,68 |
| Начислено согласно тарифов | 74570,91 |
| Оплачено | 71801,90 |
| Сальдо на конец периода | 5717,69 |
| Амортизация | 180,02 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 165,43 |
| Замена патрона | 38,00 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 5 887,77 |
| Использование ГСМ | 774,73 |
| Материальные расходы | 973,95 |
| Общехозяйственные расходы | 2 968,12 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 233,23 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 456,47 |
| ОДН по электроэнергии | 3 347,75 |
| Окашивание придомовой территории | 30,10 |
| Окраска козырьков | 366,00 |
| Оплата труда | 78 745,99 |
| Покраска газовых труб | 83,76 |
| Покраска козырьков | 65,74 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 149,53 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 104,59 |
| Ремонт двери | 225,73 |
| Ремонт шиферной кровли | 5 056,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 1 802,64 |