**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 14**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 78211,82 |
| Начислено согласно тарифов | 613716,54 |
| Оплачено | 565636,74 |
| Сальдо на конец периода | 126291,62 |
| Амортизация | 1 481,40 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 108 345,56 |
| Замена трубопровода | 2 057,67 |
| Использование ГСМ | 1 298,81 |
| Материальные расходы | 5 937,52 |
| Общехозяйственные расходы | 24 428,49 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 18 380,31 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 3 757,11 |
| ОДН по электроэнергии | 27 552,48 |
| Окашивание придомовой территории | 169,48 |
| Опиловка деревьев | 33,10 |
| Оплата труда | 226 087,31 |
| Покраска газовых труб | 233,68 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 714,40 |
| Прочие работы | 2,02 |
| Прочие расходы | 8 795,28 |
| Ремонт малых форм | 1 541,66 |
| Ремонт полов в подъезде | 203,75 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 48 000,00 |
| Транспортные услуги | 4 857,24 |