**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Новая, д. 10**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 33731,97 |
| Начислено согласно тарифов | 74366,25 |
| Оплачено | 48624,68 |
| Сальдо на конец периода | 59473,54 |
| Амортизация | 179,52 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 129,29 |
| Замена трубопровода | 1 277,36 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 6 081,55 |
| Использование ГСМ | 1 773,81 |
| Материальные расходы | 1 137,04 |
| Общехозяйственные расходы | 2 959,98 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 227,09 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 455,22 |
| ОДН по электроэнергии | 3 338,57 |
| Окашивание придомовой территории | 30,10 |
| Окраска козырьков | 366,00 |
| Опиловка деревьев | 54,61 |
| Оплата труда | 75 973,59 |
| Покраска газовых труб | 92,44 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 149,53 |
| Прочие работы | 0,24 |
| Прочие расходы | 1 095,58 |
| Ремонт полов в подъезде | 243,00 |
| Ремонт поручней ограждения лестничного марша | 36,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 6 182,13 |