**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Комсомольская, д. 4**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 37857,89 |
| Начислено согласно тарифов | 74986,27 |
| Оплачено | 70628,68 |
| Сальдо на конец периода | 42215,48 |
| Амортизация | 181,04 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 238,76 |
| Замена трубопровода | 503,91 |
| Использование ГСМ | 230,16 |
| Материальные расходы | 847,06 |
| Общехозяйственные расходы | 2 984,62 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 245,68 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 459,00 |
| ОДН по электроэнергии | 3 366,41 |
| Окашивание придомовой территории | 60,00 |
| Оплата труда | 48 240,48 |
| Покраска газовых труб | 161,00 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 193,42 |
| Ремонт шиферной кровли | 1 821,38 |
| Ремонт этажных эл.щитков | 2 264,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 2 162,28 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 120,00 |