**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Комсомольская, д. 2**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 23172,16 |
| Начислено согласно тарифов | 75654,15 |
| Оплачено | 61787,25 |
| Сальдо на конец периода | 37039,06 |
| Амортизация | 182,61 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 356,65 |
| Замена трубопровода | 2 774,02 |
| Использование ГСМ | 446,02 |
| Материальные расходы | 859,95 |
| Общехозяйственные расходы | 3 011,22 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 265,67 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 463,13 |
| ОДН по электроэнергии | 3 396,37 |
| Окашивание придомовой территории | 60,00 |
| Оплата труда | 61 882,73 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 084,26 |
| Ремонт двери | 52,97 |
| Ремонт двери узла управления | 1 447,09 |
| Ремонт полов в подъезде | 525,00 |
| Ремонт шиферной кровли | 810,00 |
| Ремонт этажных эл.щитков | 2 309,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Транспортные услуги | 1 192,28 |