**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. Комсомольская, д. 10**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 45707,48 |
| Начислено согласно тарифов | 100904,38 |
| Оплачено | 53392,42 |
| Сальдо на конец периода | 93219,44 |
| Амортизация | 243,73 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 17 818,78 |
| Замена трубопровода | 1 110,48 |
| Изготовление и установка перемычки из уголка | 3 521,16 |
| Использование ГСМ | 556,89 |
| Материальные расходы | 1 242,41 |
| Общехозяйственные расходы | 4 015,83 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 3 021,41 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 617,57 |
| ОДН по электроэнергии | 4 529,61 |
| Оплата труда | 86 333,96 |
| Покраска газовых труб | 322,00 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 448,58 |
| Прочие работы | 0,33 |
| Прочие расходы | 1 431,96 |
| Ремонт люка входа на чердак | 848,64 |
| Ремонт мягкой кровли | 3 642,15 |
| Ремонт отдельных мест кирпичной кладки | 2 080,00 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 1 200,00 |
| Транспортные услуги | 13 478,00 |