**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 2-ая Парковая, д. 10**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 19856,13 |
| Начислено согласно тарифов | 182555,49 |
| Оплачено | 158793,25 |
| Сальдо на конец периода | 43618,37 |
| Амортизация | 440,51 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 32 224,71 |
| Изготовление и установка козырька подъезда | 7 368,85 |
| Использование ГСМ | 942,57 |
| Материальные расходы | 2 016,53 |
| Общехозяйственные расходы | 7 266,96 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 5 467,99 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 1 117,72 |
| ОДН по электроэнергии | 8 196,16 |
| Окраска козырьков | 287,97 |
| Окраска лавочек подъезда | 287,97 |
| Опиловка деревьев | 33,10 |
| Оплата труда | 130 646,55 |
| Покраска газовых труб | 241,50 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 299,05 |
| Прочие работы | 0,60 |
| Прочие расходы | 2 802,63 |
| Ремонт лавочек | 1 291,50 |
| Ремонт шиферной кровли | 40,80 |
| Ремонт этажных эл.щитков | 9 367,50 |
| Стрижка кустарника | 8,80 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 10 800,00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 6 732,00 |
| Транспортные услуги | 10 595,00 |
| Установка замков на чердачные и подвальные двери | 120,00 |
| Установка хомута | 32,69 |
| Устройство конька из оцинкованной стали | 5 571,47 |