**Отчёт**

**о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу:**

**п. Лесной, ул. 1-ая Парковая, д. 17**

**за период январь – декабрь 2017 года.**

**Управляющая компания – ООО «Жилсервис»**

|  |  |
| --- | --- |
| Сальдо на начало периода | 22720,08 |
| Начислено согласно тарифов | 75948,49 |
| Оплачено | 85107,30 |
| Сальдо на конец периода | 13561,27 |
| Амортизация | 183,40 |
| Вывоз бытовых отходов (ТБО) | 13 408,65 |
| Замена трубопровода | 808,87 |
| Изоляция трубопровода | 455,00 |
| Использование ГСМ | 783,13 |
| Материальные расходы | 1 100,41 |
| Общехозяйственные расходы | 3 022,95 |
| ОДН по горячему водоснабжению | 2 274,48 |
| ОДН по холодному водоснабжению | 464,90 |
| ОДН по электроэнергии | 3 409,59 |
| Окашивание придомовой территории | 101,12 |
| Оплата труда | 68 405,96 |
| Поставка теплоносителя (слив и наполнение системы отопления) | 299,05 |
| Посыпка придомовой территории песком | 10,00 |
| Прочие работы | 0,25 |
| Прочие расходы | 1 174,57 |
| Ремонт полов в подъезде | 429,00 |
| Смена вентиля | 3 062,73 |
| Смена пробок радиаторных | 142,96 |
| Техническое диагностирование ВДГО | 4 800,00 |
| Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования | 2 992,00 |
| Транспортные услуги | 42,28 |